

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE STRUTTURALE 1

AI SENSI DEL COMMA 4° DELL'ART.17 L.R. 56/77 s.m.i.

Adozione PROPOSTA TECNICA PROGETTO PRELIMINARE: D.C.C.N.15 DEL 22/5/2022

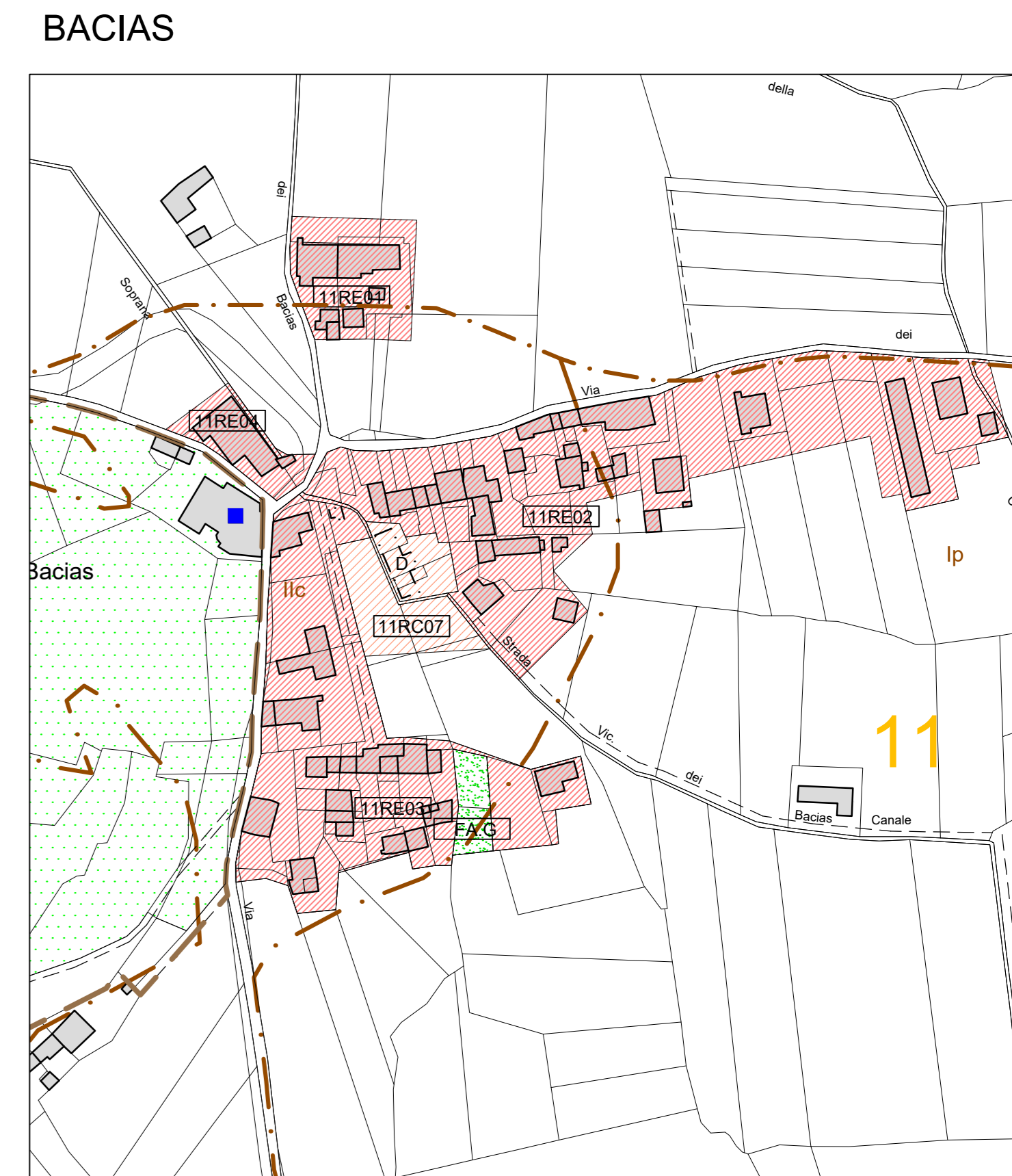
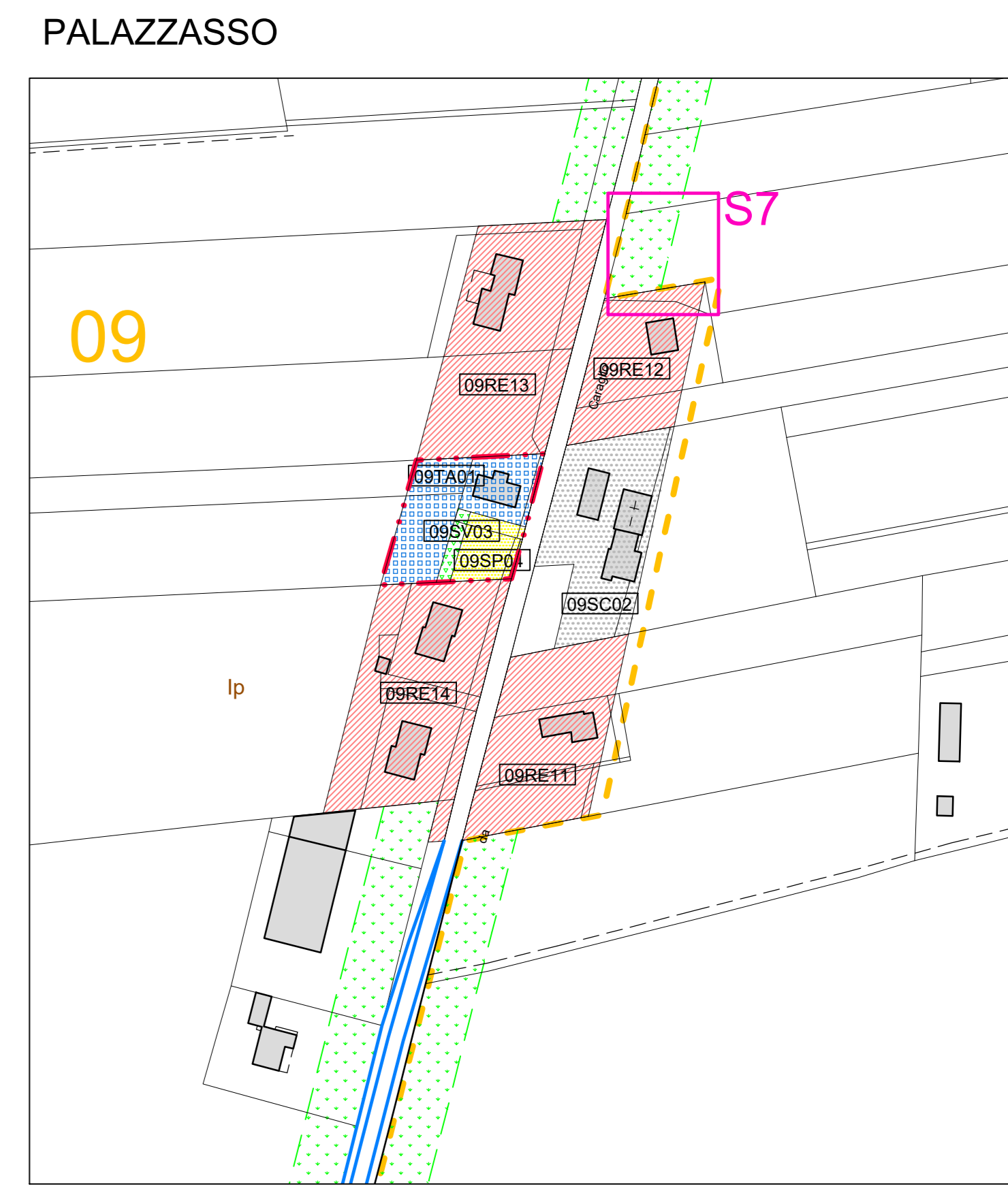
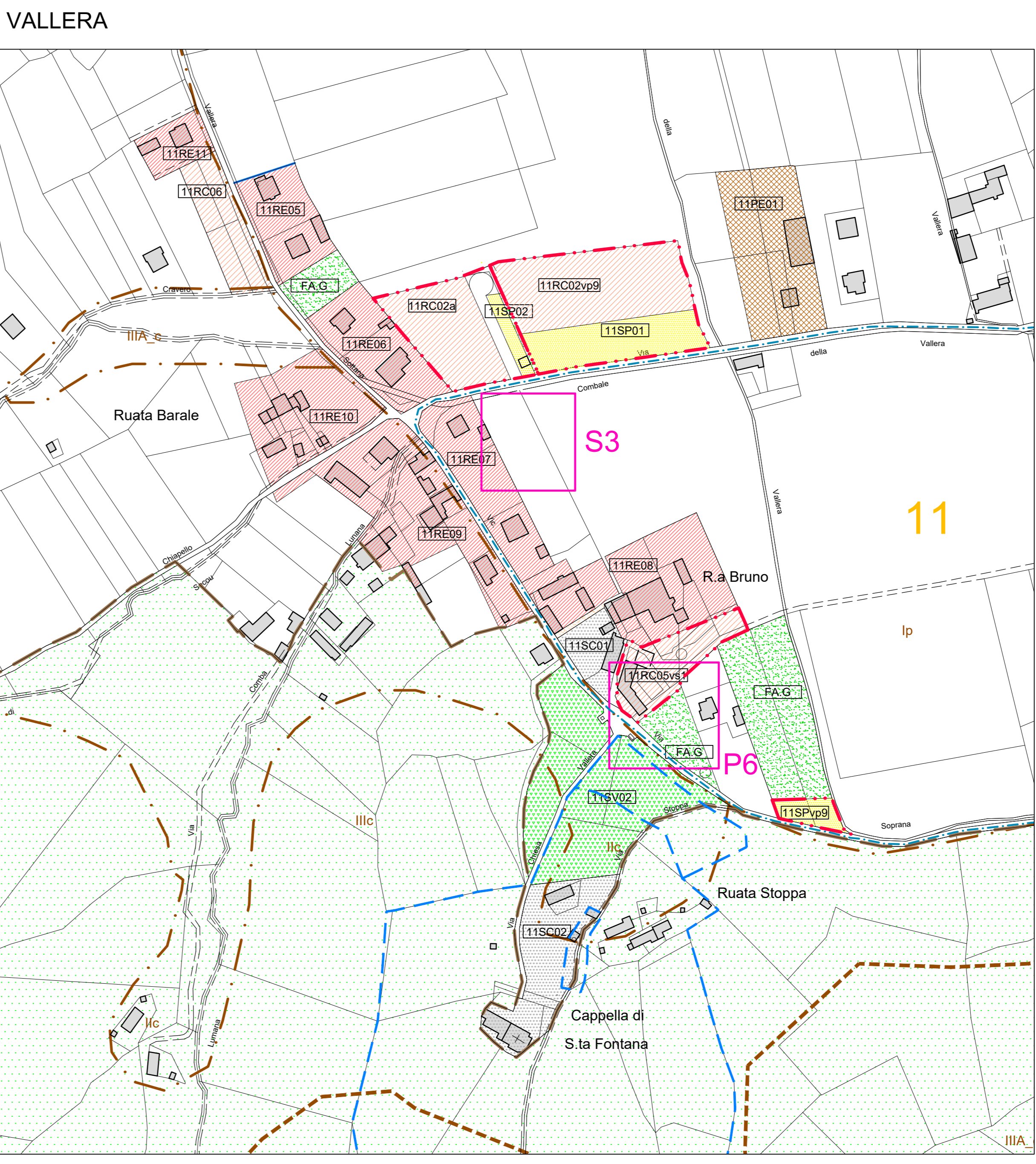
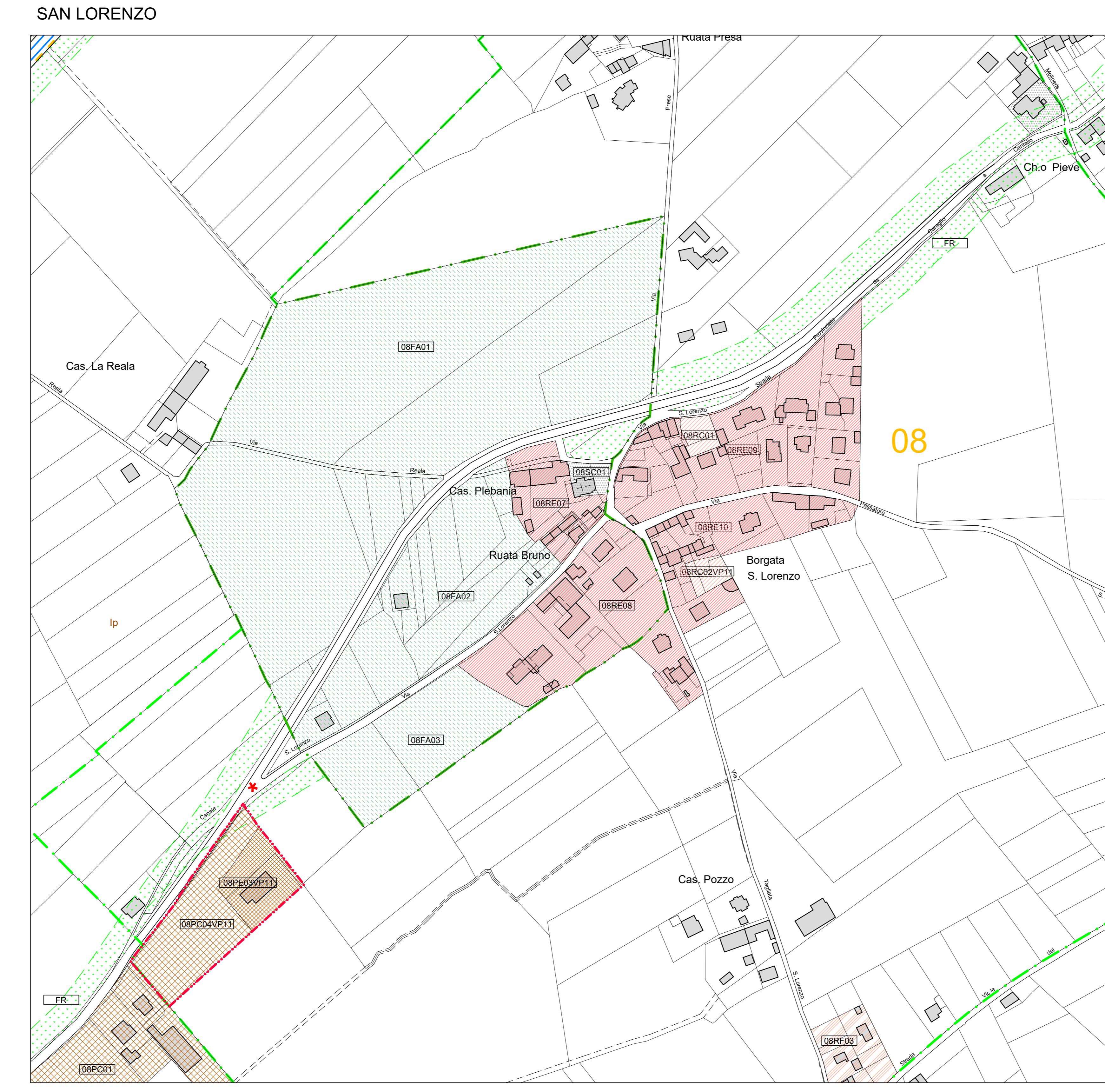
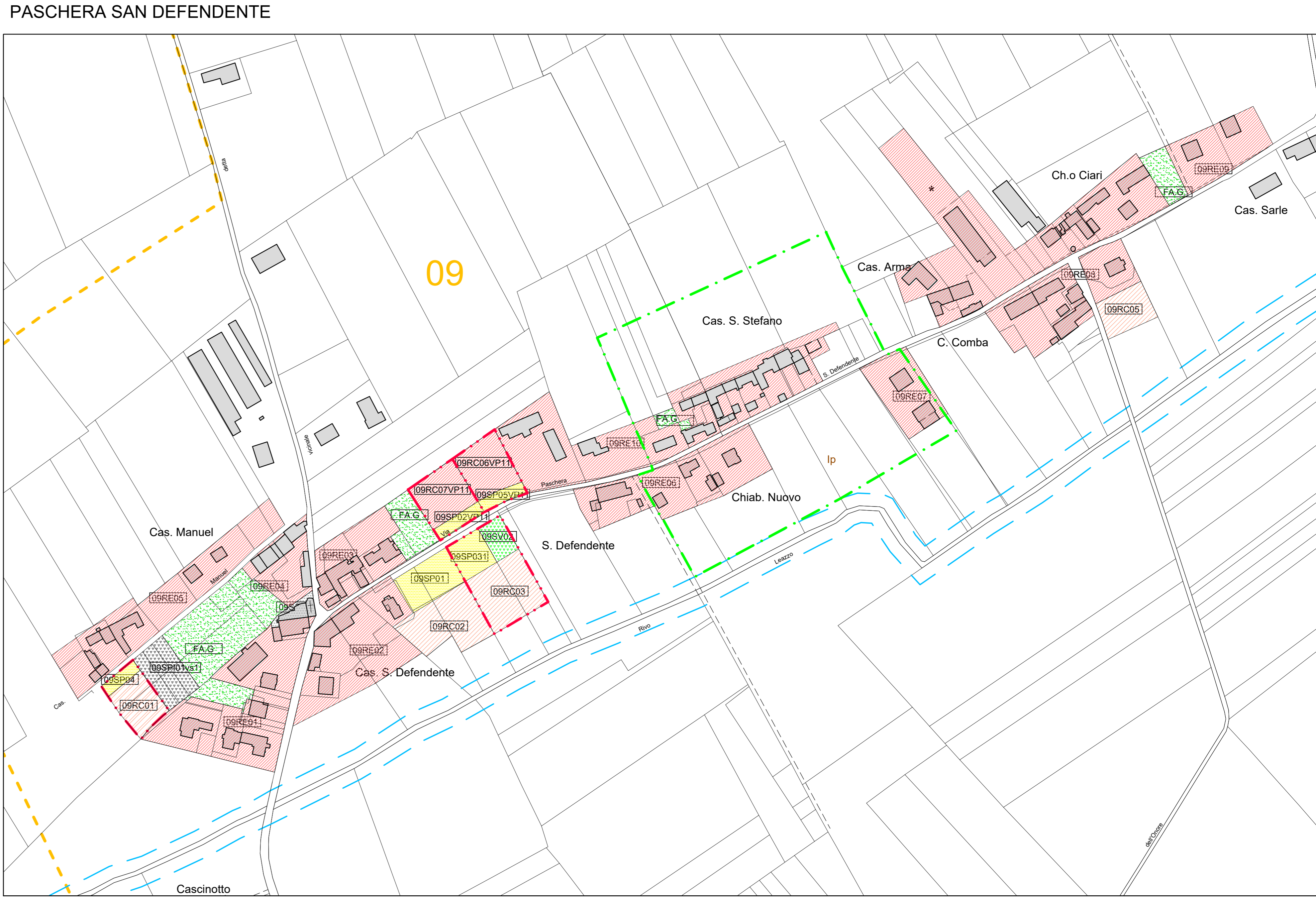
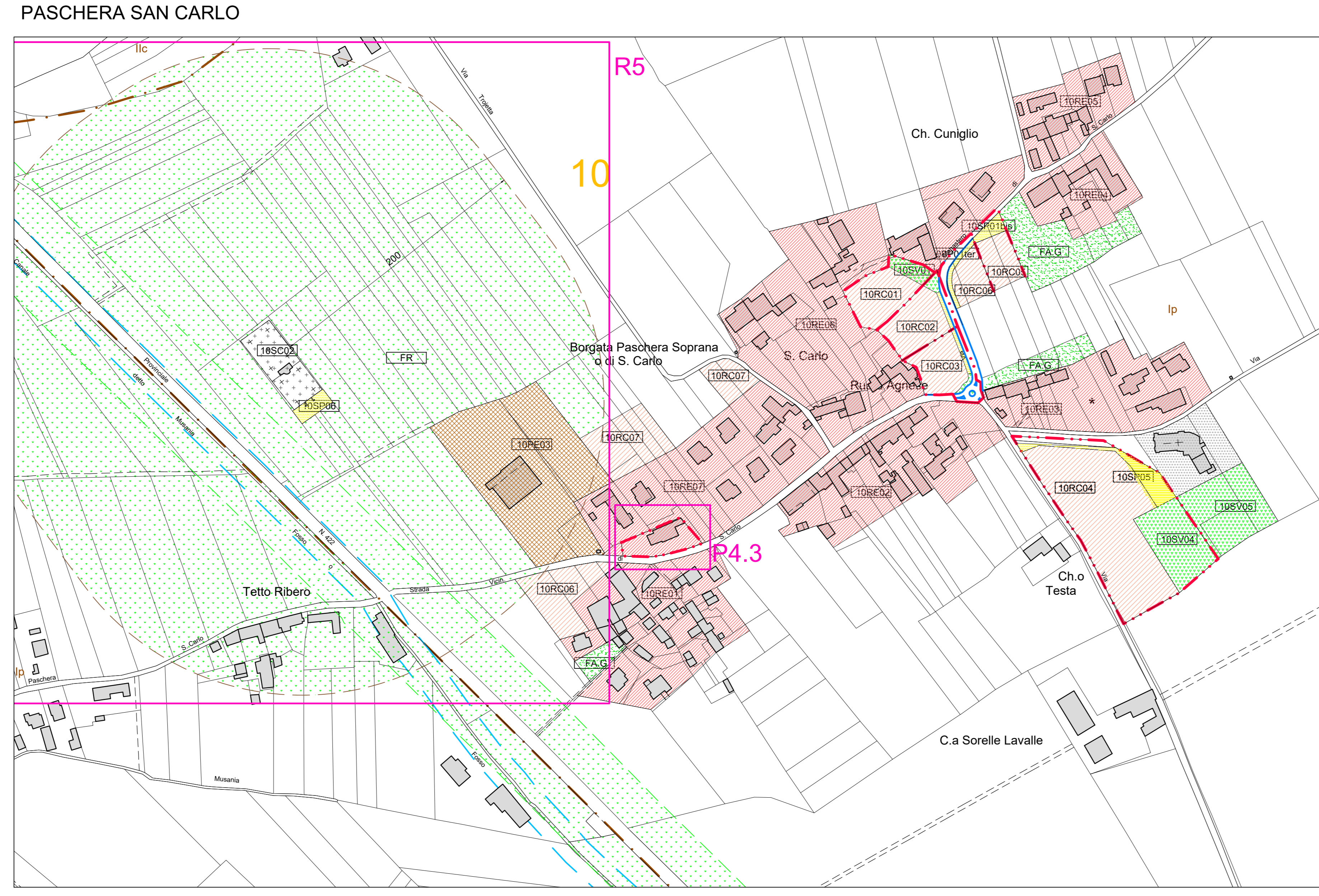
FRAZIONI **Scala 1:2000** TAV. n. **5**

Responsabile Procedimento geom. Bruno Pellegrino

Sindaco sig.ra Paola Falco

Segretario Comunale dott.sa Lorella Ghibaudo

Arch. Raffaele Cambino
Dott. Stefano Assone
Arch. Enzo Agajano
Dott. Geol. Marco Innocenti
Dott. For. Sara Pianting. Franco Bertolino
Coll. Arch. Marco Zocco



LEGENDA

AREE PER ATTIVITA' RESIDENZIALI

- RS AREE RESIDENZIALI DI CARATTERE AMBIENTALE E STORICO
- RA AREE RESIDENZIALI DI CARATTERE AMBIENTALE E DOCUMENTARIO
- RE AREE RESIDENZIALI ESISTENTI
- RC AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO
- RN AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO
- RCP AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO IN PEREQUAZIONE
- RNP AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO IN PEREQUAZIONE
- RF AREE RESIDENZIALI NUCLEI FRAZIONALI

AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE

- SI AREE PER SERVIZI PER L'ISTRUZIONE DELL'OBBLIGO E DEL PREOBBLIGO
- SV AREE PER SERVIZI PER SPAZI PUBBLICI A PARCO, GIOCO E SPORT
- SG AREE PER SERVIZI GENERALI
- SP AREE PER SERVIZI PER PARCHEGGI PUBBLICI
- SC AREE PER SERVIZI PER SPAZI PUBBLICI DI INTERESSE COMUNE
- SA AREE PER SERVIZI AFFERENTI LE ATTIVITA' PRODUTTIVE O TERZIARIE
- SP1 AREE PER SERVIZI PER SPAZI PUBBLICI IN PEREQUAZIONE

AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE

- PE AREE ARTIGIANALI E INDUSTRIALI ESISTENTI
- PC AREE ARTIGIANALI E INDUSTRIALI DI RIORIDNO E DI COMPLETAMENTO
- PN AREE ARTIGIANALI E INDUSTRIALI DI NUOVO IMPIANTO
- PT AREE PRODUTTIVE ESTRATTIVE

AREE PER ATTIVITA' TURISTICHE E TERZIARIE

- TA AREE RICETTIVE ALBERGHERE
- TE AREE COMMERCIALI ESISTENTI
- TN AREE COMMERCIALI DI NUOVO IMPIANTO

AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE AGRICOLE

EDIFICI ABBANDONATI DALL'AGRICOLTURA * EDIFICI INDIVIDUATI AI SENSI DELL'ART.5 L.R. 16/2018

- H AREE PRODUTTIVE AGRICOLE
- HI AREE PRODUTTIVE AGRICOLE INEDIFICABILI

AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI AMBIENTALI

- F.A.T. AREE AMBIENTALI DI TUTELA PER INTERESSE STORICO MONUMENTALE
- F.A.A. AREE AMBIENTALI DI TUTELA PER INTERESSE ARCHEOLOGICO
- F.A.U. AREE DI RISPETTO PER AMBITI URBANI E PEDONALI
- F.A.P. AREE DI PREGIO PAESISTICO
- F.A.N. AREE PER AMBITO NATURALISTICO COLLINARE
- F.A.G. AREE AMBIENTALI DI GIARDINI O VERDE PRIVATO

AREE DI REPERIMENTO PER LE COMPENSAZIONI

- FR AREE DI RISPETTO
- FR1 - AREE PER COMPENSAZIONI LEGATE A SPECIFICI INTERVENTI

AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI DI RISPETTO

- FRME DA C.T.R. / ALVEO FLUVIALE

AREE PER ATTIVITA' FUNZIONALI DI ATTREZZATURE TECNOLOGICHE

- FT AREE PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE

STRUMENTI URBANISTICI ESECUTIVI

- Strumenti Urbanistici Esecutivi in atto
- Permesso di costruire convenzionato
- Piano di recupero
- Visato di progetto
- Allineamento fabbricati
- Vincolo archeologico
- Tutela archeologica
- Vincolo idrogeologico
- Perimetro Centro Storico
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto corsi d'acqua
- Fascia di rispetto D Lgs 42/04
- Fascia di rispetto ambientale (L.R. 56/77 art. 27.5)
- Diventante classi di idoneità geologica (I, II, III) di pianura (D) o collinare (C)
- Diventante sottoclassi di idoneità geologica (Ib, Isp, 1, Itp, 2, IBA, p, IBB2, p, IIC, IIA, c, IIC)
- Fascia fluviale di percolazione: Em (moderata), Eb (elevata), Es (molto elevata)

ATTREZZATURE TECNOLOGICHE

- A - OPERE DI PRESA ACQUE
- B - OPERE DI TRONCAZIONE
- C - OPERE DI TRONCAZIONE
- D - OPERE DI TRONCAZIONE
- E - OPERE DI TRONCAZIONE
- F - OPERE DI TRONCAZIONE
- G - OPERE DI TRONCAZIONE
- H - OPERE DI TRONCAZIONE
- I - OPERE DI TRONCAZIONE
- J - OPERE DI TRONCAZIONE
- K - OPERE DI TRONCAZIONE
- L - OPERE DI TRONCAZIONE
- M - OPERE DI TRONCAZIONE
- N - OPERE DI TRONCAZIONE
- O - OPERE DI TRONCAZIONE
- P - OPERE DI TRONCAZIONE
- Q - OPERE DI TRONCAZIONE
- R - OPERE DI TRONCAZIONE
- S - OPERE DI TRONCAZIONE
- T - OPERE DI TRONCAZIONE
- U - OPERE DI TRONCAZIONE
- V - OPERE DI TRONCAZIONE
- W - OPERE DI TRONCAZIONE
- X - OPERE DI TRONCAZIONE
- Y - OPERE DI TRONCAZIONE
- Z - OPERE DI TRONCAZIONE

Simboli

- Fabbricato in demolizione
- Abbandonamenti Commerciali A1-A3
- Frana attiva
- Frana quietante
- Piuzzi
- Zona di rispetto ristretta (norma 60 g/g)
- Zona di rispetto allargata (norma 150 g/g)
- Localizzazioni legate al Piano di protezione civile
- Localizzazione posti di soccorso e persone evacuate
- Muri da tubolare o ripartificare
- Edifici vincolati art. 24 L.R. 56/77 s.m.i.
- Edifici/aree vincolati D Lgs 42/04
- Piave ciclopodanti
- Attività agricole di cui art. 40 c. 2.3 punto C.4 lett. 12
- Modifiche VS1